



Приложение № 2 к  
 Положению о порядке выполнения  
 работ на возмездной основе  
 ООО "Жилкомсервис № 1  
 Василеостровский района"  
 Ю.П.Матвеев  
 " 201 8 год

Стоимость платных услуг ООО "ЖКС № 1 ВО района"  
**Сантехнические работы**

**Консультативный вызов слесаря- сантехника - 300 руб.**

- Состав работ:
1. Проверка исправности водоразборных кранов, смесителей, запорной арматуры, санитарно технических приборов.
  2. Проверка состояния креплений на магистральных водопроводах, раструбов канализационных труб, сифонов.
  3. Проверка состояния отопительных приборов.

с 01.03.2018 г.

Код ТСНэ и ТЕРэ	Наименование услуг	Ед. изм.	ВСЕГО (руб.) в т.ч. НДС
<b>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>			
<b>ОТОПЛЕНИЕ</b>			
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-002-01	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	1шт	559
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-004-01	Снятие секций радиаторов одной или двух: крайних	радиатор	996
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-009-01	Добавление секций радиаторов одной или двух: крайних	радиатор	1 098
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-011-01	Смена радиаторов отопительных: стальных	шт	1 860
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-011-02	Смена радиаторов отопительных чугунных	шт	1 591
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-014-01	Перегруппировка с отсоединением и обратным присоединением одной секции при весе радиатора до: 80	радиатор	1 500
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-016-01	Прочистка и промывка отопительных приборов: радиаторов весом до 80 кг внутри здания	прибор	1 484
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-016-05	Прочистка и промывка отопительных приборов: радиаторов весом до 80 кг вне здания	прибор	1 886
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-018-01	Осмотр отремонтированных приборов отопления при наполнении системы водой	прибор	122
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-019-01	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	прибор	81
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-025-01	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	122
ТСНэ-ТЕРэ 31-069	Отключение стояка центрального отпления для выполнения работ по замене или ремонту трубопроводов и отопительных приборов (с нижним розливом)	1 стояк	213
ТСНэ-ТЕРэ 31-070	Включение стояка центрального отопления после выполнения работ по замене или ремонту трубопроводов и отопительных приборов (с нижним розливом)	1 стояк	254
ТСНэ-ТЕРэ 31-071	Отключение стояка центрального отпления для выполнения работ по замене или ремонту трубопроводов и отопительных приборов (с верхним розливом)	1 стояк	295
ТСНэ-ТЕРэ 31-072	Включение стояка центрального отопления после выполнения работ по замене или ремонту трубопроводов и отопительных приборов (с верхним розливом)	1 стояк	335
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>			
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-008-01	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до:20 мм	сгон	147
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-008-02	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до:32 мм	сгон	213
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-010-02	Смена: пробко-спускных кранов	шт	213



ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-025-02	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления	шт	356
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-13-026-01	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	2 547
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-17	Смена санитарных приборов:полотенцесушителей	шт	712
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-004-02	Демонтаж санитарных приборов: унитазов и писсуаров	комплект	325
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-004-07	Демонтаж санитарных приборов:смывных бачков чугунных на стене.	комплект	219
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-004-08	Демонтаж санитарных приборов:смывных бачков фаянсовых и пластмассовых на стене.	комплект	203
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-004-09	Демонтаж санитарных приборов:смывных бачков фаянсовых на унитазах	комплект	473
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-004-10	Демонтаж санитарных приборов:биде	комплект	473
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-05	Смена санитарных приборов: сидений к унитазам	шт	407
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-09	Смена санитарных приборов: смывных бачков	шт	508
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-12	Смена санитарных приборов:унитазов типа "Компакт"	шт	2 099
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-13	Смена санитарных приборов: унитазов	шт	1 805
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-21	Смена поплавка смывного бачка	шт	559
ТСНэ-ТЕРэ 32-057	Смена деревянной тафты	шт.	559
ТСНэ-ТЕРэ 32-080	Ремонт арматуры смывного бачка	бачок	305
ТСНэ-ТЕРэ 32-091	Укрепление расшатанного унитаза	шт	259
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-004-01	Демонтаж санитарных приборов: умывальников и раковин	комплект	524
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-004-03	Демонтаж санитарных приборов: моек	комплект	524
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-004-06	Демонтаж санитарных приборов: сифонов	комплект	300
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-005-07	Смена арматуры: смесителей без душевой сетки	шт	1 017
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-14	Смена санитарных приборов: моек на одно отделение	шт	1 662
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-20	Смена санитарных приборов: умывальников	шт	1 078
ТСНэ-ТЕРэ 32-077	Смена сифонов пластмассовых	шт	412
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-003-06	Снятие: смесителя с душевой сеткой	шт	615
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-003-07	Снятие: смесителя без душевой сетки	шт	188
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-005-06	Смена арматуры: смесителей с душевой сеткой	шт	1 357
ТСНэ-ТЕРэ 32-082	Ремонт крана смесителя (замена отдельных частей) без снятия с места	шт	351
ТСНэ-ТЕРэ 32-083	Ремонт смесителя с душем (смена прокладок) без снятия с места	шт	341
ТСНэ-ТЕРэ 32-084	Ремонт смесителя без душа (смена прокладки) без снятия с места	шт	183
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-005-03	Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	1 шт	676
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-005-05	Смена арматуры: кранов водоразборных и туалетных	шт	168
ТСНэ-ТЕРэ 32-087	Ремонт вентильных кранов д=40 со снятием с места	шт	642
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-03	Смена санитарных приборов: сифонов чугунных	шт	387
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-07	Смена санитарных приборов: смывных труб с резиновыми манжетами	шт	509
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-08	Смена санитарных приборов: выпусков к умывальникам и мойкам	шт	172
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-007-01	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до: 50 мм	1 м	295
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-007-02	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до: 100 мм	1 м	316
ТСНэ-ТЕРэ 32-062	Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром до: 50 мм	1 м	1 124



ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-008-16	Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб на полиэтиленовые канализационные трубы диаметром до: 100 мм	1 м	1 191
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-011-01	Очистка канализационной сети: внутренней	м	163
ТСНэ-ТЕРэ 32-092	Промывка и прочистка сифонов под раковиной (умывальником) чугунных	шт	219
ТСНэ-ТЕРэ 32-093	Промывка и прочистка сифонов под раковиной (умывальником) пластмассовых	шт	270
ТСНэ-ТЕРэ 32-095	Зачеканка раструбов канализационных труб d=100-125 мм	шт	407
ТСНэ-ТЕРэ 32-100	Прочистка приборов канализации	шт	443
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-15	Смена санитарных приборов: ванн чугунных	шт	2 989
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-16	Смена санитарных приборов: ванн стальных	шт	2 709
ТСНэ-ТЕРэ 32-058	Замена выпусков ванны	выпуск	438
ТСНэ-ТЕРэ 32-060	Замена пластмассового тройника под ванну	шт	360
ТСНэ-ТЕРэ 32-061	Смена обвязки под ванну	шт	631
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-008-01	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	м	397
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-008-02	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	м	437
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-008-03	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	м	484
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-008-04	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	1 м	585
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-003-11	Снятие:колонок водогрейных	шт	616
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-06	Смена санитарных приборов: манжетов резиновых к унитазам	шт	407
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-006-10	Смена санитарных приборов: гибких подводок	шт	265
ТСНэ-ТЕРэ 4.01-14-009-01	Установка узла квартирного счетчика холодной (горячей) воды условным диаметром 15-20 мм с шаровым краном и фильтром водяным с отключением стояков.	1 счетчик	1 375
ТСНэ-ТЕРэ 32-059	Замена кран-буксы	шт	243
	Отключение и включение стояка холодного (горячего) водоснабжения для выполнения работ по замене или ремонту водоразборных устройств (смесителей, кранов), запорной арматуры и стояка	1 стояк	336
ТСНэ-ТЕРэ 32-101	Прочистка засоров ГВС, ХВС	м	456
Цена расчетная	Разовый выезд аварийной бригады на локализацию аварий внутридомового оборудования (холодного, горячего водоснабжения; канализации; системы центрального отопления, подаче электроэнергии и электрооборудования) юр.лица, ТСЖ, ЖСК	1 вызов	6000
Цена договорная	Приемка работ после перепланировки квартиры и реконструкции инженерных сетей в квартирах собственников МКД		5000
Цена расчетная	Проведение обследования технического состояния жилых/нежилых помещений на предмет определения технической возможности переустройства санитарно-технического оборудования, установки дополнительного санитарно-технического оборудования		1000
Цена договорная	Установка квартирных приборов учета холодной и горячей воды с фильтром после поверки	1 приоб.	530
Цена договорная	Использование помещений подрядными организациями при проведении работ в МКД.	м.кв.	10,00 (с 1 м.кв./в день)
Цена расчетная	Плата за составление сметной документации юридическим лицам (от сметной стоимости)		. 2,5%
Цена договорная	Ч/б копирование документов в формате А4 (от 5%заполнения листа)	лист	30,00
Цена договорная	Консультация по обращениям		300,00



Выдача документов арендаторам, собственникам нежилых помещений

Цена договорная	Технические условия на подключение к общедомовым инженерным сетям ГВС, ХВС, ЦО	шт.	от 5000,00
Цена договорная	Справка о согласовании точки подключения к общедомовым инженерным сетям ГВС, ХВС, ЦО	шт.	от 3000,00
Цена договорная	Приемка работ после перепланировки квартиры и реконструкции инженерных сетей в квартирах собственников МКД	шт.	от 5000,00
Цена расчетная	Выход на место нач. службы, инженера	выход	1000,00