

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена Постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 г. № 100

Форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322005	
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
номер	E45729-3	
дата	25	августа 2017
Вид операции		

Инвестор :

Заказчик (генподрядчик) :

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №1
Василеостровского района»

Подрядчик (субподрядчик) :

Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний «Генезис»
Замена оконных блоков

Стройка :

Договор подряда (контракт)

Отчетный период	
с	по
25.08.2017	31.08.2017

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Локальная смета № Замена оконных блоков по адресу: Санкт-Петербург, ул. Каргашихина, д. 19, ЛК 1-4

№ п/ п	№ по смет е	Наименование работ и затрат	Обоснование	Ед. изм	Коли честв о	Стоимость единицы, руб					Общая стоимость, руб.			
						Стоимость общая, руб	Основно й зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплат ы	Всего	Основно й зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплат ы	Материа лы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками V=0,08874+0,03978+0,966+0, 4186+0,0588; Изп=18,401; Иэм=14,621; НР=84% (110%*0,9*0,85); СП=48% (70%*0,85*0,8); 46-04-012-01; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	ТЕР46-04-012-0 1 (0)	100 м2	1,571 92	2 068,92	1 864,66	204,26	122,29	134 493,1	53 935,1	4 694,52	3 537,23	0
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2 Изп=18,401; Иэм=10,969; Имат=4,394; НР=90% (118%*0,9*0,85); СП=43% (63%*0,85*0,8); ЗП=1825,32*1,15; ЭММ=398,6*1,25; ЗПм=27,81*1,25; ТЗТ=170,75*1,15; ТЗТм=1,76*1,25; 10-01-034-01; Деревянные конструкции	ТЕР10-01-034-0 1 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	100 м2 про емо в	0,058 8	14 195,16	2 099,12	498,25	34,76	8 659,7 7	2 271,2	321,36	37,61	2 996,49

2.1	2.1	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, глухой, с двухкамерным стеклопакетом (700x2100)	МЦ	м2	5,88	4 123,23					24 244,5 9			
2.2	2.2	Профиль соединительный 3 мм	МЦ	м	6,12	373,1					2 283,3 7			
3	3	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема более 2 м2 V=0,08874+0,966; Изп=18,401; Йэмм=10,69; Ймат=4,519; НР=90% (118%*0,9*0,85); СП=43% (63%*0,85*0,8); ЗП=1469,13*1,15; ЭММ=368,96*1,25; ЗПм=10,43*1,25; ТЗТ=137,43*1,15; ТЗТм=0,66*1,25; 10-01-034-02; Деревянные конструкции	ТЕР10-01-034-0 2	100 м2 про емо в	1,054 74	10 448,28	1 689,5	461,2	13,04	121 487,3 9	32 790,27	5 200,11	253,08	39 549,33
			(0) МДС 81-35.2004.п.4.7											
3.1	3.1	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, глухой, с двухкамерным стеклопакетом (1530x1450)	МЦ	м2	8,874	3768,11					3343 8,21			
3.2	3.2	Блок оконный пластиковый четырехстворчатый, глухой, с двухкамерным стеклопакетом (2300x1500)	МЦ	м2	96,6	3980					3844 68			
3.3	3.3	Профиль соединительный 3 мм	МЦ	м	64,4	373,1					2402 7,64			

4	4	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых	ТЕР10-01-034-04	100 м2 проемо в	0,03978	12 744,81	1 983,31	483,78	13,04	5416,69	1 451,77	201,18	9,55	1 820,19
		Изл=18,401; Иэмм=10,454; Имат=4,452; НР=90% (118%*0,9*0,85); СП=43% (63%*0,85*0,8); ЗП=1724,62*1,15; ЭММ=387,02*1,25; ЗПм=10,43*1,25; ТЗТ=161,33*1,15; ТЗТм=0,66*1,25; 10-01-034-04; Деревянные конструкции	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7											
4.1	4.1	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (1530х650)	МЦ	м2	3,978	5 197,9				20677,25				
5	5	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	ТЕР10-01-034-05	100 м2 проемо в	0,4186	14 670,77	2 305,65	537,53	34,76	66212,65	17 759,64	2 380,16	267,74	22096,44

6.2	6.2	Доски подоконные ПВХ, шириной 150 мм	101-2-04	м	63	119,32											
7	7	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м Изм=18,401; Измм=12,328; Иमत=4,342; НР=71% (83%*0,85); СП=52% (65%*0,8); р58-20-01; Крыши, кровли при ремонте	ТЕРр58-20-01 (0)	100 м	1,02	2 595,35	431,49	5,7	1,26	27 718,89	8 098,64	71,67	23,65	9 558,15			
7.1	7.1	Строительный мусор	509-9900	т	0,22848	0				0							
8	8	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею Изм=18,401; Измм=11,109; Иमत=4,706; НР=80% (105%*0,9*0,85); СП=37% (55%*0,85*0,8); ЗП=1867,79*1,15; ЭММ=47,23*1,25; ЗПм=1,26*1,25; ТЗТ=166,47*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; 15-01-050-04; Отделочные работы	ТЕР15-01-050-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	100 м2 обл и по вки	0,3294	2 758,52	2 147,96	59,04	1,58	29 334,3	13 019,41	216,05	9,58	854,94			

8.1	8.1	Сэндвич-панели для откосов (наружные слои – листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение – вспененный пенополистирол) белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм	101-60/1	м2	34,58 7	277,97						9 614,1 5			
9	9	Установка уголков ПВХ на клею Изп=18,401; Имат=3,29; НР=90% (118%*0,9*0,85); СП=43% (63%*0,85*0,8); ЗП=69,81*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=6,7*1,15; ТЗТм=0*1,25; 10-01-036-01; Деревянные конструкции	ТЕР10-01-036-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	100 п. м	2,196	431,92	80,28	0	0	0	10 099,0 7	3 244	0	0	2 540,55
10	10	Ремонт штукатурки наружных вертикальных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов Изп=18,401; Иэмм=8,429; Имат=8,802; НР=67% (79%*0,85); СП=40% (50%*0,8); р61-20-01; Штукатурные работы при ремонте	ТЕРр61-20-01 (0)	100 м2 отр емо нти ров анн ой пов ерх нос ти	0,15	5 572,87	3 673,82	1,89	0	23 497,6 2	10 140,29	2,39	0	2 504,82	
10.1	10.1	Строительный мусор	509-9900	т	1,452	0					0				

11	11	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Изп=18,401; Измм=14,622; Имаг=8,804; НР=67% (79%*0,85); СП=40% (50%*0,8); р61-2-07; Штукатурные работы при ремонте	ТЕРр61-2-07 (0)	100 м2 отр емонти ров анн ой пов ерх нос ти	0,1	3 439,67	2 473,03	1,08	10,59	10 301,96	4 550,62	25,85	19,49	835,46
11.1	11.1	Строительный мусор	509-9900	т	0,338	0				0				
12	12	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 5 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен Изп=18,401; Измм=16,288; Имаг=4,376; НР=67% (79%*0,85); СП=40% (50%*0,8); р61-1-09; Штукатурные работы при ремонте	ТЕРр61-1-09 (0)	100 м2 пов ерх нос ти	0,148	1 037,13	881,17	33,12	24,21	5 197,39	2 399,73	79,84	65,93	79,56
12.1	12.1	Смесь сухая шпаклевка белая на цементно-известковой основе	402-9110-031П	т	0,07104	17 717,13				1 258,62				

13	13	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке стен	ТЕР15-04-007-01	100 м2 окр аши вае мой пов ерх нос ти	0,148	1 246,7	535,51	1,63	0,34	3 582,45	1 458,38	28,68	0,93	388,01
		Изп=18,401; Иэмм=10,99; Имат=3,78; НР=80% (105%*0,9*0,85); СП=37% (55%*0,85*0,8); ЗП=465,66*1,15; ЭММ=14,1*1,25; ЗПм=0,27*1,25; ТЗТ=43,56*1,15; ТЗТм=0,02*1,25; 15-04-007-01; Отделочные работы	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7											
13.1	13.1	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111	101-0335	т	0,00444	80 522,04				357,52				
13.2	13.2	Грунтовка	101-9732-038П	т	0,00296	129 814,47				384,25				
ИТОГО:										468 558,87	154 483,16	13 368,65	4 235,26	97 782,37

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые	З/пл	Маш/мех	З/пл. маш	Мат	Загр. труд.	Загр. труд. маш.
Итого			468 558,87	154 483,16	13 368,65	4 235,26	97 782,37	801,73	14,63
Итого по неучтенным материалам			747 185,06	0	0	0	747 185,06	0	0

Итого		1 215 743,93	154 483,16	13 368,65	4 235,26	844 967,43	801,73	14,63
-------	--	-----------------	---------------	-----------	----------	---------------	--------	-------

№2														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	Загаривание строительного мусора в мешки Изп=18,401; Имат=7,513; НР=78%; СП=50%; р69-15-01; Прочие ремонтно-строительные работы	ТЕРр69-15-01	1 т	6,989 81	26,65	9,05	0	0	3 578,1 9	1 164,01	0	0	924,25
			(0)											
ИТОГО:														
										3 578,1 9	1 164,01	0	0	924,25

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые	З/пл	Маш/мех	З/пл. маш	Мат	Загр. труд.	Загр. труд. маш.
Итого			3 578,19	1 164,01	0	0	924,25	7,2	0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые	З/пл	Маш/мех	З/пл. маш	Мат	Загр. труд.	Загр. труд. маш.

Итого		1 219 322,12	155 647,17	13 368,65	4 235,26	845 891,68	808,93	14,63
НДС	18%	219 477,98	0	0	0	0	0	0
Итого		1 438 800,10	155 647,17	13 368,65	4 235,26	845 891,68	808,93	14,63

Коэффициент снижения: 0,9899999999382

Итого по акту выполненных работ №1 с учетом коэффициента снижения 1424412.09 руб. (один миллион четырехста двадцать четыре тысячи четыреста двенадцать рублей девять копеек), в т.ч. НДС (18%) 217283.20 руб. (двести семнадцать тысяч двести восемьдесят три рубля двадцать копеек)

Заказчик (Генподрядчик) **ООО "ЖИКОМсервис"** **М.П. районной администрации** **Железнодорожного района**

Матвеев Ю.П.
подпись

расшифровка подписи

Подрядчик (Субподрядчик)

С.И.И.
подпись

расшифровка подписи

