

Инвестор :

Заказчик (генподрядчик) :

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №1  
 Василеостровского района»

Подрядчик (субподрядчик) :

Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний «Генезис»  
 Замена оконных блоков

Стройка :

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
номер	E45729-3
дата	25 августа 2017
Вид операции	

Отчетный период	
с	по
25.08.2017	31.08.2017

Номер документа	Дата составления
2	31.08.2017

АКТ

# О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Локальная смета № Замена оконных блоков по адресу: Санкт- Петербург, пр. Кима, д. 13, ЛК 1

№ п/п	№ по смете	Наименование работ и затрат	Обоснование	Ед. изм.	Количество	Стоимость единицы, руб				Общая стоимость, руб.			
						Стоимость общая, руб	Основной	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной	Экспл. машин	В т.ч. зарплат
							й	зарплаты	зарплат	о	й	зарплат	ы
						руб	зарплаты	машин	ы		зарплат	машин	ы
													Материалы

		№1												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками Изп=18,401; Измм=14,621; НР=84% (110%*0,9*0,85); СП=48% (70%*0,85*0,8); 46-04-012-01; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	ТЕР46-04-012-0 1  (0)	100 м2	0,166 28	2 068,92	1 864,66	204,26	122,29	14 226,8 8	5 705,33	496,59	374,17	0
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	ТЕР10-01-034-0 8	100 м2 про емо в	0,166 28	11 347,75	1 833,7	475,56	13,04	20 740,1 8	5 610,6	833,23	39,9	6 781,18



		Изп=18,401; Измм=10,537; Имат=4,512; НР=90% (118%*0,9*0,85); СП=43% (63%*0,85*0,8); ЗП=1594,52*1,15; ЭММ=380,45*1,25; ЗПм=10,43*1,25; ТЗТ=149,16*1,15; ТЗТм=0,66*1,25; 10-01-034-08; Деревянные конструкции	(0) МД 81-35.2004.п.4.7	м2	16,62 8	2 684,4	253,92	18,16	0,79	397,15	17,34	1,24	1 718,7
2.1	2.1	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (1950x1500)	МЦ	м2	16,62 8	2 684,4	253,92	18,16	0,79	397,15	17,34	1,24	1 718,7
3	3	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м  Изп=18,401; Измм=11,231; Имат=4,795; НР=90% (118%*0,9*0,85); СП=43% (63%*0,85*0,8); ЗП=220,8*1,15; ЭММ=14,53*1,25; ЗПм=0,63*1,25; ТЗТ=21,19*1,15; ТЗТм=0,04*1,25; 10-01-035-01; Деревянные конструкции	ТЕР10-01-035-0 1  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	100 п. м	0,085	4 488,98	253,92	18,16	0,79	397,15	17,34	1,24	1 718,7
3.1	3.1	Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм	101-2911	м	8,5	382,28							

4	4	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м  Изп=18,401; Иэмм=12,328; Имат=4,342; НР=71% (83%*0,85); СП=52% (65%*0,8); р58-20-01; Крыши, кровли при ремонте	ТЕРр58-2-1	100 м	0,08	2 595,35	431,49	5	1,26	2 174,0 3	635,19	5,62	1,85	749,66
		(0)												
4.1	4.1	Строительный мусор	509-9900	т	0,017 92	0				0				
5	5	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею  Изп=18,401; Иэмм=11,109; Имат=4,706; НР=80% (105%*0,9*0,85); СП=37% (55%*0,85*0,8); ЗП=1867,79*1,15; ЭММ=47,23*1,25; ЗПм=1,26*1,25; ТЗТ=166,47*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; 15-01-050-04; Отделочные работы	ТЕР15-01-050-04  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	100 м2 обл ицо вки	0,131 6	2 758,52	2 147,96	59,04	1,58	11 719,4 7	5 201,44	86,31	3,83	341,56



5.1	5.1	Сэндвич-панели для откосов (наружные слои – листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение – вспененный пенополистирол) белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм	101-68"	м2	13,818	277,97				3840,99			
6	6	Установка уголков ПВХ на клеи Изп=18,401; Имат=3,29; НР=90% (118%*0,9*0,85); СП=43% (63%*0,85*0,8); ЗП=69,81*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=6,7*1,15; ТЗТм=0*1,25; 10-01-036-01; Деревянные конструкции	ТЕР10-01-036-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	100 п. м	0,2925	431,92	80,28	0	0	1345,16	432,09	0	338,39
7	7	Ремонт штукатурки наружных вертикальных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов Изп=18,401; Имем=8,429; Имат=8,802; НР=67% (79%*0,85); СП=40% (50%*0,8); р61-20-01; Штукатурные работы при ремонте	ТЕРр61-20-01 (0)	100 м2 отработанных поверхностей	0,003	5 572,87	3 673,82	1,89	0	469,95	202,81	0,05	50,1
7.1	7.1	Строительный мусор	509-9900	т	0,02904	0				0			

8	8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм  Изп=18,401; Иэм=14,622; Имат=8,804; НР=67% (79%*0,85); СП=40% (50%*0,8); р61-2-07; Штукатурные работы при ремонте	ТЕРр61-1-1-09  (0)	100 м2 отреставрированных поверхностей	0,01	3 439,67	2 473,03	17	10,59	1 030,2	455,06	2,59	1,95	83,55
8.1	8.1	Строительный мусор	509-9900	т	0,0338	0				0				
9	9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растровной смесью (типа "Бетонит") толщиной до 5 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен  Изп=18,401; Иэм=16,288; Имат=4,376; НР=67% (79%*0,85); СП=40% (50%*0,8); р61-1-09; Штукатурные работы при ремонте	ТЕРр61-1-1-09  (0)	100 м2 поверхностей	0,01	1 037,13	881,17	33,12	24,21	351,18	162,14	5,39	4,45	5,38
9.1	9.1	Смесь сухая шпаклевка белая на цементно-известковой основе	402-9110-031П	т	0,0048	17 717,13				85,04				



10	10	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке стен	ТЕР15-04-1-01	100 м2 окраски в 1 раз	0,01	1 246,7	535,51	17,6	0,34	242,06	98,54	1,94	0,06	26,22
		(0) МДС 81-35.2004.п.4.7												
	10.1	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111	101-0335	т	0,0003	80 522,04				24,16				
	10.2	Грунтовка	101-9732-038П	т	0,0002	129 814,47				25,96				
ИТОГО:										54 962,16	18 900,35	1 449,06	427,45	10 094,74

10 094,74  
962,16  
6

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые	З/пл	Маш/мех	З/пл. маш	Мат	Затр. труд.	Затр. труд. маш.
Итого			54 962,16	18 900,35	1 449,06	427,45	10 094,74	97,19	1,48
Итого по неучтенным материалам			51 861,73	0	0	0	51 861,73	0	0
Итого			106 823,89	18 900,35	1 449,06	427,45	61 956,47	97,19	1,48

№2														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	Затаривание строительного мусора в мешки	ТЕРр69-15-01	1 т	0,300 23	26,65	9,05	0	0	153,6 9	50	0	0	39,7
		Изм=18,401; Иमत=7,513; НР=78%; СП=50%; р69-15-01; Прочие ремонтно-строительные работы	(0)											
ИТОГО:											153,6 9	50	0	39,7

ИТОГО:

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые	З/пл	Маш/мех	З/пл. маш	Мат	Затр. труд.	Затр. труд. маш.
Итого			153,69	50	0	0	39,7	0,31	0
Итого		Значение	Прямые	З/пл	Маш/мех	З/пл. маш	Мат	Затр. труд.	Затр. труд. маш.
Итого			106 977,58	18 950,35	1 449,06	427,45	61 996,17	97,5	1,48
НДС		18%	19 255,97	0	0	0	0	0	0
Итого			126 233,55	18 950,35	1 449,06	427,45	61 996,17	97,5	1,48

Коэффициент снижения: 0,9899999999382

Итого по акту выполненным работ №2 с учетом коэффициента снижения 124971.21 руб. (сто двадцать четыре тысячи девятьсот семьдесят один рубль двадцать одна копейка), в т.ч. НДС (18%) 19063.40 руб. (девятнадцать тысяч шестьдесят три рубля сорок копеек)

Заказчик (Генподрядчик)

М.П.

подпись

Матвеев В.И.

расшифровка подписи

Подрядчик (Субподрядчик)

подпись

расшифровка подписи

Смолов С.И.

