



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 671/17

01 марта 2017 года

Государственная жилищная инспекция  
Санкт-Петербурга,  
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Тратников Егор Иванович, рассмотрев материалы дела/протокол №08/1084 от 09 февраля 2017 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 20 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», совершенных по адресам: г.Санкт-Петербург, Вёсельная улица, дом 10, литера А; г.Санкт-Петербург, Вёсельная улица, дом 9, литера А; г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 11/16, литера А; г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 27, литера А; г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 37, литера А; г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 45, литера А; г.Санкт-Петербург, Карташихина улица, дом 20, литера В; г.Санкт-Петербург, Карташихина улица, дом 22, литера А; г.Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., дом 67, корпус 1, литера А; г.Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, дом 14, литера А; г.Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, дом 9, литера А; г.Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 98, литера А; г.Санкт-Петербург, улица Беринга, дом 20, литера А Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (далее-Общество).

Сведения о правонарушителе:

Наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью  
"Жилкомсервис №1 Василеостровского района"

Адрес: 199106, Санкт-Петербург г., Шевченко ул, 1.

Телефон: , факс: 322-2972

Реquisite: ИНН 7801465635, КПП 780101001, ОГРН 1089847133485 от 03.04.2008,  
Р/С 40702810306000018249 СТ-Петербургский ф-л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК".

Законный представитель Общества на рассмотрение дела не явился. О времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении уведомлен надлежащим образом. Представителя Общества не направил.

УСТАНОВИЛ

30 января 2017 года с 11:00 до 15:40 на основании распоряжения №3-р от 25.01.2017 была проведена внеплановая выездная проверка соблюдения Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» лицензионных требований, в результате, которой по адресам: г.Санкт-Петербург, Вёсельная улица, дом 10, литера А; г.Санкт-Петербург, Вёсельная улица, дом 9, литера А; г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 11/16, литера А; г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 27, литера А; г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 37, литера А; г.Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 45, литера А; г.Санкт-Петербург, Карташихина улица, дом 20, литера В; г.Санкт-Петербург,

*И. Ошанин*

*02.06.17*

Карташихина улица, дом 22, литера А; г. Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., дом 67, корпус 1, литера А; г. Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, дом 14, литера А; г. Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, дом 9, литера А; г. Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 98, литера А; г. Санкт-Петербург, улица Беринга, дом 20, литера А Главным специалистом Отдела контроля и надзора Василеостровского, Петроградского районов Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга - государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга Кононович Еленой Ивановной выявлены нарушения "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года, а именно:

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 12:32 по 12:32 административное правонарушение выразилось в следующем:

✓ г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 11/16, литера А

- Не устранены неисправности системы водоотвода дома: на лицевом фасаде звенья водосточной трубы разъединены, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 12:36 по 12:36 административное правонарушение выразилось в следующем:

✓ г. Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, дом 14, литера А

- На лицевом фасаде в цокольной части дома имеются участки отслоения отделочного слоя фасада, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года;

- Не устранены неисправности системы водоотвода дома: звенья водосточных труб деформированы (4 водосточных трубы), т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 12:40 по 12:45 административное правонарушение выразилось в следующем:

✓ г. Санкт-Петербург, Вёсельная улица, дом 10, литера А

- Не произведен поддерживающий ремонт фасада: в зоне оконных проемов 1-го этажа (3 шт.) имеются разрушение кирпичной кладки, выкрашивание цементной стяжки, местами выпадение кирпичей, 2 металлических отлива под оконными проемами утрачены и не восстановлены, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года;

- Над входами в лестничные клетки №№ 4, 5 металлическое покрытие выступающей части фасада местами утрачено и не восстановлено, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 12:48 по 12:50 административное правонарушение выразилось в следующем:

✓ г. Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, дом 9, литера А

- Над входом в лестничную клетку № 3 кромки козырька обросшие мхом, гидроизоляционный слой козырька разрушен из-за чего происходят протечки плиты козырька, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 12:52 по 12:53 административное правонарушение выразилось в следующем:

✓ г. Санкт-Петербург, Вёсельная улица, дом 9, литера А

- Не устранены неисправности системы водоотвода: на лицевом фасаде звенья водосточной трубы разъединены и не восстановлены, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 12:59 по 13:02 административное правонарушение выразилось в следующем:  
✓ г. Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 98, литера А  
- Над входами в лестничные клетки №№ 1, 2 не устранены неисправности защитных козырьков: металлическое покрытие деформировано, местами имеет механические повреждения, имеются участки разрушения защитного слоя бетонных плит козырьков, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 13:09 по 13:12 административное правонарушение выразилось в следующем:  
✓ г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 27, литера А  
- В цокольной части фасада у входа в лестничную клетку № 1 выявлены участки отслоения штукатурного слоя фасада, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 13:17 по 13:20 административное правонарушение выразилось в следующем:  
✓ г. Санкт-Петербург, Карташихина улица, дом 20, литера В  
- На стене эркера на уровне 5-го этажа имеются трещины по штукатурке, участки слабодержащегося штукатурного слоя, простукивание и снятие штукатурки не произведено, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года;

- На фасаде у лестничной клетки № 1 в цокольной части и в пределах 1-го этажа имеются трещины, разрушения штукатурного слоя, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 13:23 по 13:25 административное правонарушение выразилось в следующем:  
✓ г. Санкт-Петербург, Карташихина улица, дом 22, литера А  
- Не произведен поддерживающий ремонт балкона на уровне 3-го этажа, имеются трещины и отслоения штукатурного слоя основания балкона, работы по снятию слабодержащейся штукатурки не произведены, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 13:28 по 13:33 административное правонарушение выразилось в следующем:  
✓ г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 37, литера А  
- На фасаде (стены примыков входов в подвальные помещения) имеются трещины по кирпичной кладке, разрушение штукатурного слоя до кирпичной кладки, над входом в приямок металлическое защитное покрытие козырька частично утрачено и не восстановлено, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 13:41 по 13:42 административное правонарушение выразилось в следующем:  
✓ г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 45, литера А  
- Не устранены неисправности системы водостока дома: на лицевом фасаде звенья водосточной трубы разъедены и не восстановлены, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года;  
- На фасаде не устранены неисправности закрытия техокна (1 шт), в именно: жалюзийная решетка деформирована, имеется доступ для грызунов в подвальное помещение, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-

Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 14:11 по 14:15 административное правонарушение выразилось в следующем:

г. Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., дом 67, корпус I, литера А  
- Не устранены неисправности ограждения крылец, а именно: у входа в лестничную клетку № 5 перильное ограждение ступеней деформировано и не восстановлено, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

По состоянию на момент проверки « 30 » января 2017 г. с 15:37 по 15:39 административное правонарушение выразилось в следующем:

г. Санкт-Петербург, улица Беринга, дом 20, литера А  
- Не произведен поддерживающий ремонт 2-х балконов на уровне 3-го и 4-го этажей, расположенных на лицевом фасаде над пешеходной зоной, где расположен вход в Медцентр: имеются разрушения, трещины защитного слоя бетонных плит балконов с оголением металлических закладных, т.е. нарушен п.8.2 Приложения 5, п.8.4.4 Приложения 5 "Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга", утвержденных Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №961 от 9 ноября 2016 года.

Выявленные нарушения отражены в протоколе осмотра от 30.01.2017, зафиксированы в фотоматериалах и подтверждены протоколом об административном правонарушении № 08/1084 от 09 февраля 2017 года.

При составлении протокола об административном правонарушении представитель Общества по доверенности от 09.02.2017 б/н Лисицкая М.В. указала, что с протоколом она ознакомлена.

Законный представитель Общества, уведомленный надлежащим образом, на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился. Представителя, уполномоченного выступать в качестве защитника в соответствии с КоАП РФ не направил. Ходатайство об отложении дела не заявлял, причин неявки не указал, письменных объяснений не представил, поэтому дело об административном правонарушении было рассмотрено без участия правонарушителя по имеющимся материалам.

Исследовав материалы административного дела, установлено следующее.

В соответствии с п.8. Правил Мероприятия по содержанию фасадов зданий, сооружений и требования к осуществлению указанных мероприятий включают в себя:

8.2. При осуществлении содержания фасадов обеспечиваются:  
поддержание технического и санитарного состояния фасадов;  
поддержание и сохранение архитектурно-градостроительного облика здания, сооружения в соответствии с проектной документацией строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, решением о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта в сфере жилищного строительства, паспортом фасадов, проектами благоустройства.

Согласно п. 8.4. Правил мероприятия по содержанию фасадов включают в себя:

п. 8.4.4. Текущий ремонт фасадов.

Текущий ремонт фасадов осуществляется путем замены и восстановления технического оборудования фасадов (водосточных труб); архитектурных деталей и конструктивных элементов фасадов (в том числе цоколя, карниза, горизонтальной тяги, вертикальной тяги, пояса, парапета, портала, оконных и дверных заполнений, элементов входной группы, за исключением лепного декора); восстановления отделки фасадов на аналогичные, окраски.

Текущий ремонт фасадов выполняется в случаях:

очистки и герметизации швов цокольной части; штучной замены облицовки (не более пяти единиц) на идентичный материал; утраты облицовки фасада (керамической плитки, керамогранита) - штучная - до пяти шт.; повреждения, утраты и выветривания примыканий, соединений и стыков отделки фасадов; ремонта вентиляционных каналов на кровле (цвет вентиляционных каналов определяется в соответствии с колерным бланком); ремонта

технических металлических конструкций: пожарной лестницы, вентиляционных решеток, стоек, ограждений крылец, флагодержателей, кронштейнов, парапетных решеток, водосточных труб, вентиляционных труб, лифтовых шахт, за исключением металлических конструкций, являющихся декоративными (цвет металлических конструкций определяется в соответствии с колерным бланком); повреждения, разрушения герметизирующих заделок стыков панельных зданий без ремонта поверхности отделки (цвет стыков определяется в соответствии с колерным бланком); повреждения, утраты покрытия кровли. В случае полной замены покрытия кровли ее цвет определяется в соответствии с колерным бланком; повреждения, утраты покрытий, отливов единично или на всем объекте (в случае полной замены покрытий, отливов цвет определяется в соответствии с колерным бланком); повреждения, утраты окрытий элементов и деталей фасада единично или полностью (в случае полной замены окрытий элементов и деталей фасада цвет определяется в соответствии с колерным бланком); ремонта отмостки здания локально или полной замены; гидроизоляции балконов и ремонта балконной плиты (цвет балконной плиты определяется в соответствии с колерным бланком); гидроизоляции и ремонта козырьков (цвет козырьков определяется в соответствии с колерным бланком); ремонта цокольной части здания, сооружения в гладкой штукатурке (цвет штукатурки определяется в соответствии с колерным бланком).

В силу части 1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

На основании части 2 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, одним из способов управления многоквартирным домом является управление управляющей организацией.

На основании заключенных договоров управления Общество по заданию собственника обязано оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах по адресам: г. Санкт-Петербург, Вёсельная улица, дом 10, литера А; г. Санкт-Петербург, Вёсельная улица, дом 9, литера А; г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 11/16, литера А; г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 27, литера А; г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 37, литера А; г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 45, литера А; г. Санкт-Петербург, Карташикина улица, дом 20, литера В; г. Санкт-Петербург, Карташикина улица, дом 22, литера А; г. Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., дом 67, корпус 1, литера А; г. Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, дом 14, литера А; г. Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, дом 9, литера А; г. Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 98, литера А; г. Санкт-Петербург, улица Беринга, дом 20, литера А, в том числе обеспечивает управление многоквартирными домами.

Согласно Уставу, утвержденному решением единственного участника Общества от 05.11.2009, целями деятельности Общества являются удовлетворение общественных потребностей в товарах, работах и услугах, связанных с организацией управления жилищным фондом, обеспечением технической эксплуатации жилищного фонда и нежилого фонда и организацией предоставления коммунальных услуг.

Таким образом, Общество обязано принять все зависящие от него меры по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по вышеуказанным адресам.

В соответствии с частью 2 статьи 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Статьей 20 Закона установлена ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение владельцем здания, строения, сооружения или иным лицом, несущим соответствующие обязанности, обязанностей по содержанию его фасада, в том числе осуществление ремонтных работ с нарушением сроков и порядка, установленных правилами, утвержденными исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга,

включая работы по снятию отслоившейся отделки наружной поверхности стен (штукатурки, облицовочной плитки); ремонту водосточных труб, наружных кондиционеров и радиоэлектронных устройств; снятию слабо держащихся декоративных элементов; удалению выпадающих кирпичей кладки стен; укреплению козырьков и ограждению крылец; установке знаков домов и лестничных указателей и других элементов визуальной информации; поддержанию в чистоте и состоянии, пригодном для обозрения, указателей улиц, номерных знаков домов и лестничных указателей и других элементов визуальной информации; удалению растительности с кровель и фасадов; вставке, установке, укреплению и содержанию в чистоте и технически исправном состоянии стекол, ручек в дверных и оконных заполнениях, влечет предупреждение или наложение административного штрафа на юридических лиц - от двадцати тысяч до пятисот тысяч рублей

Факт нарушения Обществом требований вышеуказанного пункта Правил по адресам: г. Санкт-Петербург, Вёсельная улица, дом 10, литера А; г. Санкт-Петербург, Вёсельная улица, дом 9, литера А; г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 11/16, литера А; г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 27, литера А; г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 37, литера А; г. Санкт-Петербург, Гаванская улица, дом 45, литера А; г. Санкт-Петербург, Карташихина улица, дом 20, литера В; г. Санкт-Петербург, Карташихина улица, дом 22, литера А; г. Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., дом 67, корпус 1, литера А; г. Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, дом 14, литера А; г. Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, дом 9, литера А; г. Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 98, литера А; г. Санкт-Петербург, улица Беринга, дом 20, литера А, установлен Инспекцией в ходе проверки от 03.01.2017 и подтверждается материалами дела, в том числе протоколом осмотра от 05.01.2017г., материалами фотофиксации, протоколом об административном правонарушении.

Данные документы являются надлежащими доказательствами, отвечающими требованиям ст. 26.7 КоАП РФ.

Таким образом, в действиях Общества усматривается состав правонарушения, предусмотренного статьей 20 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 г. № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», а именно: ненадлежащее исполнение обязанностей по содержанию фасадов многоквартирных домов.

Каких-либо процессуальных нарушений при возбуждении и ведении административного производства установлено не было, нарушений действующего законодательства, регулирующего порядок проведения проверок также не установлено.

При рассмотрении дела об административном правонарушении обстоятельств, исключающих производство по делу об административном правонарушении, не установлено.

В соответствии с пунктом 18 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 02.06.2004 № 10 квалификация правонарушения как малозначительного может иметь место только в исключительных случаях.

Выявленные Инспекцией в ходе проверки нарушения свидетельствуют о существенной угрозе охраняемым общественным отношениям.

Существенная угроза охраняемым общественным отношениям выражается не только в наступлении каких-либо материальных последствий правонарушения, но и в пренебрежительном отношении Общества к исполнению своих публично-правовых обязанностей, к формальным требованиям публичного права, отсутствие со стороны руководства Общества соответствующего контроля за соблюдением сотрудниками законодательства в сфере организации эксплуатации жилищного фонда.

Выявленное в результате проверки нарушение представляет существенную угрозу охраняемым общественным отношениям и не может быть признано малозначительным, поскольку исключает возможность комфортного и безопасного проживания жильцов проверяемого дома, влечет угрозу причинения вреда имуществу проживающих в данном доме граждан.

Кроме того, наличие выявленных нарушений свидетельствует о халатном, пренебрежительном отношении Общества к обязанностям по осуществлению надлежащего содержания многоквартирного дома.

Доказательств наличия каких-либо исключительных обстоятельств, позволяющих квалифицировать правонарушение, совершенное Обществом, как малозначительное, последним не представлено.

Размер административного штрафа обоснованный, назначен с учетом характера вменяемого административного правонарушения. Назначенное Обществу наказание отвечает принципам разумности и справедливости, соответствует тяжести совершенного правонарушения и обеспечивает достижение целей административного наказания, предусмотренных частью 1 статьи 3.1 КоАП РФ.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, обстоятельства, смягчающие административную ответственность (не установлены), обстоятельства, отягчающие административную ответственность (неоднократность привлечения Общества к административной ответственности за однородные правонарушения — дела №3159/16, 3486/16, 3885/16, 4187/16),

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

### ПОСТАНОВИЛ

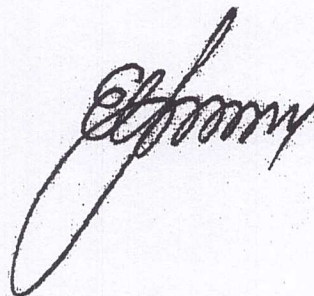
Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №1 Василеостровского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 20 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 №273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге» и наложить административный штраф в сумме 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Получатель — УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)  
ИНН 7841000298, ОКТМО 40309000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001  
в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001, УИН 0314779126710100067100179.

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690030030100140 «Штрафы за административные правонарушения в области благоустройства, предусмотренные главой 4 Закона Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции —  
заместитель главного государственного  
жилищного инспектора Санкт-Петербурга



Е.И.Тратников

Постановление вступило в законную силу
«24» 03 2017.
по состоянию на «24» 05 2017.
административный штраф не оплачен
Первый заместитель начальника Инспекции — заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга
В.С. Кабанов