

Сидорова И.И.

[Signature]

31.05.12



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

наб. кан. Грибоедова, д. 88-90, литер А, Санкт-Петербург, 190068. Тел. (812) 576-07-01, Факс (812) 576-07-02

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 1314/12

30 мая 2012 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, д. 88-90

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга, Тратников Егор Иванович, рассмотрев постановление прокуратуры Василеостровского района Санкт-Петербурга от 12 мая 2012 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 2, Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (далее – Общество).

Юридический адрес: 199106, Санкт-Петербург, ул. Шевченко, д. 1.

Банковские реквизиты: ИНН 7801465635, р/с 40702810348000002621 в ОАО «Банк Санкт-Петербург», дополнительный офис «Гаванский», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, КПП 780101001. ОГРН 1089847133185 от 03.04.2008г.

С участием Стуловской И.И.

УСТАНОВИЛ

Прокуратурой Василеостровского района Санкт-Петербурга с привлечением специалиста Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга 03.05.2012 г. проведена проверка по обращению Денисова В.И. по факту нарушения требований жилищного законодательства, которые могут повлечь разрушение дома 2 по Шкиперскому протоку.

Управление данным жилым домом осуществляется Обществом на основании договора управления, заключенного 01.03.2010 г. с ГКУ «Жилищное агентство Василеостровского района Санкт-Петербурга» № 657-10, и утвержденного общим собранием собственников помещений дома (протокол от 12.11.2007 г. № 1).

В силу положений ст.ст. 13, 20, 162 Жилищного кодекса РФ Общество как управляющая компания обязано обеспечивать содержание многоквартирного жилого дома по указанному адресу в надлежащем состоянии в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170 (далее по тексту - Правила).

Однако, данные обязанности Обществом выполняются ненадлежащим образом, что подтверждается актом проверки от 03.05.2012 г., составленным по результатам визуального осмотра с участием ведущего специалиста отдела контроля Василеостровского, Петроградского районов Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга Пономаревой Т.Ю., и в присутствии начальника 1 участка ООО «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» Стуловской И.И.

Так, согласно акту:

Таким образом, в действиях Общества усматривается состав правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно нарушение правил содержания и ремонта жилых домов.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение Общества, обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность,

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, с учетом материалов дела и объяснений

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Общество с ограниченной ответственностью «Жилинкомсервис № 1 Василеостровского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить штраф в сумме 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)
ИНН 7841000298, ОКАТО 40262563000, КПП 783801001, р/с 40101810200000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу, БИК 044030001
Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника
Государственной жилищной инспекции
Санкт-Петербурга

Е.И.Трагинков

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Имя Ф.И.О. Дата
Ольга Николаевна Иванова
12