



Сидоров В. М.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

наб. кан. Грибоедова, д. 88-90, литера А, Санкт-Петербург, 190068. Тел. (812) 576-07-01, Факс (812) 576-07-02

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 1037/12

02 мая 2012 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, д. 88-90

Первый заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга, Кабанов Виктор Сергеевич, рассмотрев материалы дела/протокол № 06/108-р от 19 апреля 2012 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресам: Санкт-Петербург, Морская наб., д. 15; Шевченко ул., д. 17; Гаванская ул., д. 49, корп. 2; Беринга ул., д. 3, Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (далее – Общество).

Юридический адрес: 199106, Санкт-Петербург, ул. Шевченко, д. 1.

Банковские реквизиты: ИНН 7801465635, р/с 40702810348000002621 в ОАО «Банк Санкт-Петербург», дополнительный офис «Гаванский», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, КПП 780101001, ОГРН 1089847133485 от 03.04.2008 г.

С участием генерального директора

УСТАНОВИЛ

12 апреля 2012 года в ходе проведения проверки по государственному контролю соблюдения требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 г. № 170 (далее - Правила), по адресам: Санкт-Петербург, Морская наб., д. 15; Шевченко ул., д. 17; Гаванская ул., д. 49, корп. 2; Беринга ул., д. 3, главным специалистом отдела контроля Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга Пономаревой Т.Ю. выявлены следующие нарушения пунктов Правил:

Морская наб., д.15

При осмотре л/к № 14 выявлено, что

- отсутствуют правила пользования лифтом, в лифтовой кабине повреждено напольное покрытие (отсутствует участок линолеума, что может привести к падению пассажиров), чем нарушен п.5.10.2 Правил

- отсутствуют внутренние рамы на окнах черной л/к 12, 11 этажах, чем нарушены п.4.7.1.;4.8.14.Правил

-отсутствует освещение на причердачной площадке (нет плафона, неисправен выключатель), чем нарушен п.5.6.2., 4.8.14 Правил

- этажный щиток в приквартирном холле, где кв.441, открыт, чем нарушены требования установленные п.2.2.4. «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей», утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.01.2003 № 6 (далее ПТЭЭП) и 3.2.18. Правил

- При осмотре ствола мусоропровода в поэтажных холлах выявлено, что отсутствует дверь в подсобном помещении, где расположен грузочный клапан мусоропровода (приквартирный холл квартиры 458), чем нарушены п.4.7.1.; 4.7.7.Правил

совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Таким образом, в действиях Общества усматривается состав правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно нарушение правил содержания и ремонта жилых домов.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение Общества, обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность,

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, с учетом материалов дела и объяснений

ПОСТАНОВИЛ

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить штраф в сумме 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКАТО 40262563000, КПП 783801001, р/с 40101810200000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу, БИК 044030001

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Первый заместитель начальника
Государственной жилищной инспекции
Санкт-Петербурга

В.С.Кабанов

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Подпись

Ф. И. О.

Дата