

Сообщение

№1

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Наличная ул., д. 5 литера А проводимом в форме заочного голосования (опросным путем) в период с 11.12.2021 г. по 08.01.2022г.

Уважаемый собственник помещения!

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис № 1 Василеостровского района" ОГРН №1089847133485, ИНН №7801465635 будет проводиться внеочередное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Наличная ул., д. 5, литера А.

Форма проведения общего собрания: заочная.

Дата и время начала проведения заочного Общего собрания состоится: в 09 ч. 00 мин. 11.12.2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: до 18 ч. 00 мин. 08.01.2022 г.

Место приема решений собственников помещений: ул. Шевченко, д. 1, литера А, 2-й этаж.

Повестка дня внеочередного Общего собрания собственников помещений:

1.Процедурные вопросы: Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания.

2.Избрание Совета многоквартирного дома (ст.161.1 ЖК РФ) (далее Совета МКД):

Предложено:

а) о выборе членов Совета МКД.

б) определение срока действия Совета МКД

в) о выборе председателя Совета МКД.

3. О наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями единолично осуществлять принятие решений по вопросам, которые переданы для решения председателю совета многоквартирного дома в соответствии с пунктом 3, пунктом 6 части 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федеральным, договора на сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, захоронение твердых коммунальных отходов напрямую с региональным оператором АО «Невский экологический оператор», а так же утверждение даты перехода на прямые договора собственников помещений с региональным оператором АО «Невский экологический оператор» – 01 января 2022 года. (Основание: Федеральный закон от 03.04.2018 г. №59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации (пункт 4.4 части 2 ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации)).

5. Принятие решения о порядке доведения итогов общего собрания до всех собственников помещений в многоквартирном доме.

6.Выбор места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников и материалов собрания по вопросам, поставленным на голосование.

Порядок ознакомления: с информацией и документами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, вы можете ознакомиться по адресу: ул. Шевченко, д. 1, 2-й этаж или

С информацией о заключении прямых публичных договоров с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами можно ознакомиться на официальном сайте регионального оператора www.spb-neo.ru и в Жилищном Кодексе Российской Федерации ст. 157.2)

Обращаем Ваше внимание на то, что в голосовании участвуют только собственники помещений!

Инициатор собрания:

ООО «ЖКС №1 Василеостровского района»