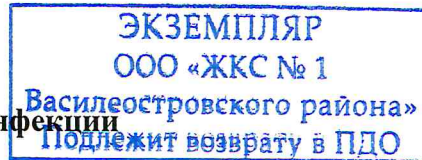


# ДОГОВОР № 345

на оказание услуг по профилактической дезинфекции



г. Санкт-Петербург

"09» января 2018 год

**Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Матвеева Юрия Павловича, действующее на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Городская Дезинфекционная Станция»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице генерального директора Мохначевой Татьяны Олеговны, действующее на основании Устава, с другой стороны, (вместе далее именуемые «Стороны»), заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства оказать услуги по проведению по профилактической дезинфекции, включающие в себя обработку стволов и мусороприёмных камер в жилом фонде ООО «ЖКС №1 Василеостровского района» (далее объектах), согласно Приложения №1 настоящего Договора. Услуги проводятся с целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, «Исполнитель» осуществляет свою деятельность в соответствии Федеральному Закону РФ от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарном-эпидемиологическом благополучии населения».

1.2. Услуги, являющиеся предметом настоящего Договора, должны выполняться ежемесячно с **01.01.2018 года по 31.12.2018 года** включительно.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Стоимость работ, выполняемых «Исполнителем» по настоящему Договору является твердой ценой Договора, и составляет **119116 (Сто девятнадцать тысяч сто шестнадцать) рублей 80 копеек, НДС не облагается.**

2.2. Цена Договора включает: стоимость оказываемых услуг, включая, расходные материалы, страхование, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иные расходы «Исполнителя», возникающие при исполнении Договора.

Наименование объекта, его адрес	Виды услуг	Ед. изм.	Протяженность стволов	Цена за ед. в мес. (руб.)	Стоимость услуг за мес.(руб.)
В соответствии с адресной программой	дезинфекция	Погонные метры	<b>6 617,60</b>	<b>1,50</b>	<b>9 926,40</b>
Всего в месяц:					9 926,40
Всего за год					119116,80

2.3. В случае изменения объемов работ в период действия настоящего Договора производится перерасчет стоимости услуг, что оформляется дополнительным соглашением сторон.

2.4. Авансирование работ не предусмотрено.

## 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Документом, подтверждающим оказание услуг и служащим основанием для оплаты, является двухсторонний «Акт оказанных услуг», который составляется **Исполнителем** ежемесячно с указанием объема оказанных услуг и предоставляется Заказчику до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

3.2. Срок подписания акта об оказанных услугах – 3 суток с момента предъявления акта об оказанных услугах **Заказчику** при условии представления **Исполнителем** отчетных документов, составляемых во исполнение пунктов 4.1.1.-4.1.5. Договора.



3.3. Оплата оказанных услуг за месяц производится **Заказчиком** в течение 10 календарных дней с момента получения счетов **Исполнителя**, оформленных на основании актов оказанных услуг за один месяц.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

##### 4.1. «Исполнитель» обязан:

4.1.1. Обеспечить надлежащее качество мероприятий по профилактической дезинфекции в соответствии с действующими нормативно-методическими документами, применяя только разрешенные в официально установленном порядке средства и оборудование.

4.1.2. Соблюдать меры по защите окружающей среды, а также правила охраны труда и техники безопасности.

##### 4.2. «Исполнитель» имеет право:

4.2.1. Представлять «Заказчику» конкретный перечень санитарно-гигиенических и технических мероприятий, необходимых для обеспечения удовлетворительного санитарно-технического содержания стволов и мусороприемных камер с указанием сроков их выполнения.

4.2.2. Согласовывать с «Заказчиком» сроки проведения дезинфекционных мероприятий.

##### 4.3. «Заказчик» обязан:

4.3.1. Обеспечить надлежащую подготовку объекта к проведению мероприятий.

4.3.2. Соблюдать предлагаемые «Исполнителем» меры общественной и личной безопасности.

4.3.3. Обеспечить представителю «Исполнителя» (врачу, инструктору-дезинфектору, дезинфектору) беспрепятственный доступ на объект.

4.3.4. Выделить ответственное лицо, сопровождающее представителей «Исполнителя» и подтверждающего подписью и печатью факт оказания услуг на конкретном адресе в акте об оказании услуг и нарядах.

4.3.5. Оплачивать работу «Исполнителя» в соответствии с установленной стоимостью Договора отчетном месяце.

4.3.6. В случае расторжения Договора «Исполнителем» оплатить фактически оказанные услуги.

##### 4.4. «Заказчик» имеет право:

4.4.1. Требовать у «Исполнителя» информацию о результатах проведенной дезинфекции.

4.4.2. Направлять «Исполнителю» замечания по качеству оказанных услуг.

#### 5. КАЧЕСТВО УСЛУГ И ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

5.1. Устранение недостатков «Исполнитель» производит своими силами и средствами в 5 (пяти) дневный срок.

5.2. Выполняемые работы должны соответствовать обязательным требованиям к их качеству и безопасности, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации для работ данного рода.

#### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. «Исполнитель» несет ответственность за качество и сроки выполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств.

6.2. «Исполнитель» несет ответственность, уплачивая неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости выполнения работ по профилактической дезинфекции, включающие в себя обработку стволов и мусороприёмных камер, в случае несвоевременного предоставления отчетной документации, а также некачественного выполнения работ.

6.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору при возникновении обстоятельств непреодолимой силы: стихийные явления природы, забастовки, вооруженные конфликты.

6.4. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке при нарушении одной из сторон условий договора с предупреждением в письменном виде виновной стороны за 30 календарных дней до момента расторжения договора.





6.4. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке при нарушении одной из стороны условий договора с предупреждением в письменном виде виновной стороны за 30 календарных дней до момента расторжения договора.

6.5. Расторжение договора возможно по соглашению сторон. При этом сторона-инициатор обязана сообщить другой стороне не позднее, чем за 30 календарных дней до даты, с которой предполагается расторжение договора. Расторжение договора не освобождает стороны от имущественной ответственности в соответствии с действующим Законодательством РФ.

## 7. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор действует с 01.01.2018 года по 31.12.2018 года включительно.

7.2. Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Стороны при исполнении Договора руководствуются федеральным Законом РФ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

8.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 3 (трех) дней факсимильной или письменно известить об этом другую Сторону.

8.4. Все споры по Договору разрешаются путем переговоров или путем обращения в Арбитражный суд г. Санкт - Петербурга и Ленинградской области.

8.5. Настоящий Договор заключен в 2-х подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

8.6. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок, оформляются дополнительным соглашением, подписываются сторонами и с момента подписания являются неотъемлемой частью Договора.

8.7. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

8.7.1. Приложение № 1 – «Список домов оборудованных мусоропроводами для заключения договора на дезинфекционную обработку стволов и мусороприемных камер по ООО «ЖКС №1 Василеостровского района»

## 9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Заказчик:** ООО «ЖКС № 1 Василеостровского района»  
Адрес: 199106, г. Санкт-Петербург, ул. Шевченко, д. 1.  
Тел./факс: 8(812) 322 - 27 - 22 , 322 - 29 - 72  
ИНН 7801465635/780101001  
Р /счёт 40702810348000002621  
ПАО Банк «Санкт-Петербург»  
г. Санкт-Петербург  
К/счёт 30101810090000000790  
БИК 044030790  
ОКПО 74810648 ОКВЭД 70.32.1  
ОГРН 1027800000194

**Заказчик:**  
Генеральный директор ООО «Жилкомсервис №1 Василеостровского района»  
Матвеев Ю.П./

**Подрядчик:** ООО «Городская Дезинфекционная Станция»  
195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д. 41  
Лит.А  
ИНН 7804432853 , КПП 780401001  
р/с 40702810922510002663  
в ФАКБ «Абсолют Банк» (ОАО)  
в Санкт-Петербурге  
К/с 30101810900000000703  
БИК 044030703 ОКВЭД 74.70.3  
Тел. 635-82-88  
т/ф 635-82-89, 635-82-89 бух. 335-51-38,  
e-mail: gordezstan@mail.ru

**Исполнитель:**  
Генеральный директор ООО «Городская Дезинфекционная Станция»  
/ Т.О. Мохначева/

ООО "ЖКС №1 Василеостровского района"		
Должность	Подпись, дата	Ф.И.О.
Исполнитель договора	31.01.2018г	
ПДО	Сидиш - Тимуров С.Б	
Технический директор		
ПТО		
Начальник юр. отдела		
Гл. бухгалтер		



**Список**

**домов оборудованных мусоропроводами для заключения договора на дезинфекционную  
обработку стволов и мусороприемных камер по ООО «ЖКС №1 Василеостровского района»**

№ п/ п		Адрес	Общепольз ная площадь квартир, м <sup>2</sup>	Кол-во мусоропр оводов в доме	Эта жн.	Протяже нность стволов, п.м. на 1 ствол	Протяженно сть стволов, п.м. на все мусоропрово ды
1	УПО	Большой пр. В.О. д. 89	4757,00	6	6	18,00	108,00
2	УПО	Ул. Гаванская д. 7	1297,00	8	6	18,00	144,00
3	УПО	Ул. Гаванская д. 16	478,00	1	7	21,00	21,00
4	УПО	Средний пр. В.О. д. 99/18 лит «А»	2744,00	5	7	21,00	105,00
5	УПО	Ул. Гаванская д. 19/100	5309,00	5	6	18,00	90,00
6	УПО	Ул. Карташихина д. 10/97	5371,00	14	6	18,00	252,00
7	УПО	Ул. Наличная д.5	1299,00	9	6	18,00	162,00
8	УПО	Ул. Наличная д.7	1814,00	8	6	18,00	144,00
9	УПО	Ул. Наличная д.11	1189,00	5	7	21,00	105,00
10	УПО	Ул. Наличная д.13	2389,00	1	11	33,00	33,00
11	УПО	Ул. Наличная д.15	2373,00	5	6	18,00	90,00
12	УПО	Ул. Наличная д.15 к.2	2872,00	1	11	33,00	33,00
13	УПО	Ул. Весельная д. 8	1819,00	1	9	27,00	27,00
14	УПО	Ул. Гаванская д.32	4603,00	9	6	18,00	162,00
15	УПО	Ул. Гаванская д.49 к.2	5838,00	2	9	27,00	54,00
16	УПО	Ул. Карташихина д.19	10445,00	4	9	27,00	108,00
17	УПО	Ул. Наличная д.21	8572,00	5	7	21,00	105,00
18	УПО	Ул. Шевченко д. 23 к. 1	5038,00	2	8	24,00	48,00
19	УПО	Ул. Гаванская д.33	6163,00	5	7	21,00	105,00
20	УПО	Ул. Шевченко д.17	13063,00	6	9	27,00	162,00
21	УПО	Ул. Кораблестроителей д. 16 к.1	27874,00	12	9	27,00	324,00
22	УПО	Ул. Кораблестроителей д.19 к.1 «А»	24914,00	11	9	27,00	297,00
23	УПО	Ул. Кораблестроителей д.19 к.1 «В»	28123,00	13	9	27,00	351,00
24	УПО	Ул. Кораблестроителей д. 19 к.2	10136,00	3	12	36,00	108,00
25	УПО	Ул. Кораблестроителей д. 22 к.1	26893,00	12	9	27,00	324,00
26	УПО	Ул. Мичманская д. 2 к. 1	17591,00	5	12	36,00	180,00
27	УПО	Ул. Мичманская д. 4	6187,00	2	17	51,00	102,00
28	УПО	Морская наб. д. 9	23776,00	14	12	36,00	504,00
29	УПО	Морская наб. д.15 11 (26-27 л/к)	47223,00	2	13	39,00	78,00
30	УПО	Морская наб. д.15 11 Б (28- 29 л/к)		2	14	42,00	84,00
31	УПО	Морская наб. д.15 (1-21 л/к)		21	12	36,00	756,00
32	УПО	Морская наб. д.17 12 (1-3		3	14	42,00	126,00





		л/к)					
33	УПО	Морская наб. д.17 12 Б (6-7 л/к)	24202,00	2	13	39,00	78,00
34	УПО	Морская наб. д.17 12 В (8-9 л/к)		2	13	39,00	78,00
35	УПО	Морская наб. д.17 15 (12 л/к)		1	13	39,00	39,00
36	УПО	Морская наб. д.17 к.2	6042,00	2	16	48,00	96,00
37	УПО	Морская наб. д.17 к.3	7729,00	1	16	48,00	48,00
38	УПО	Морская наб. д.19	5637,00	2	17	51,00	102,00
39	УПО	Ул. Нахимова д. 5 к. 4	4139,00	1	15	45,00	45,00
40	УПО	Ул. Нахимова д. 7 корп. 3 «А»	4956,00	1	15	45,00	45,00
41	УПО	Ул. Нахимова д. 3 к. 2	8350,00	2	15	45,00	90,00
42	УПО	Ул.Беринга д.32 корп.1	4 926,95	2	12	31,20	62,60
43	УПО	Ул.Беринга д.34	4 970,77	2	12	31,20	62,40
44	УПО	Ул. Наличная д.36 к.1	8 944,73	4	9	23,40	93,60
45	УПО	Ул. Наличная д. 36 к.3	18 023,9	7	9	26,00	182,00
46	УПО	Ул. Наличная д.5	24 509,35	13	9	23,40	304,20
		<b>ИТОГО:</b>		<b>244</b>		<b>1 407,20</b>	<b>6 617,60</b>

**Заказчик:**


ООО «ЖКС № 1 Василеостровского района»


 /Матвеев И.П./



**Исполнитель:**

Генеральный директор ООО «Городская Дезинфекционная Станция»

 /Т.О. Мохначева/





2025

2025